NETWORK IMMOBILIARE
LAGO MAGGIORE

Villa mit Swimmingpool, Tennisplatz und Park - Angera

Im Wohnbezirk Grundstück von ca. 10.000 qm, Hauptvilla mit Swimmingpool, Tennisplatz, Clubhouse

Code	C-11	Ort	Angera
Preise Anfrage	1700000	Vertragstyp	Verkaufen
Objekttyp	Villa	Fläche qm	340
Zimmer	6	Grund qm	10.750
Energieeffizienzklasse	G	Energie Index (IPE)	

In der Nähe des Zentrums von Angera, in einem Wohnbezirk, liegt die zeitgenössische Villa inmitten eines bepflanzten Parks von 10.000 qm, der viel Grün und Ruhe bietet. Die Wohnung in modernem und funktionellem Stil, besteht aus dem Erdgeschoss mit großer Küche und 2 Schlafzimmern mit großzügigem Bad, ein Zimmer mit separatem Umkleideraum und ein Bad. Esszimmer, Wohnzimmer mit Kamin, große Fenster im englischen Stil zum Atrium und zum Park. Vom Wohnzimmer aus erreicht man über eine Holztreppe das Obergeschoss, das den Gästen, dem Spiel und dem Relaxen gewidmet ist. So finden wir 2 Zimmer mit Bar und Billardtisch. Abgetrennt ist ein Schlafzimmer und ein großräumiges Badezimmer. Entlang des Geschosses zieht sich der Balkon, von dem man den Park bewundern kann.
Im Garten befinden sich Sport- und Relaxzonen, eine Anlage von 5 Autoboxen.
Der Swimmingpool hat eine Fläche von 100qm, in der Nähe gibt es Umkleideräume, Duschen und eine Sauna. Durch die plakativen Fenster der Umkleideräume erlauben die Sicht den Grund des Pools. Es gibt einen großen Abstellraum mit Werkzeugen und ein kleines Holzhaus, das zum Unterstellen der Sonnenliegen dient

immobiliare locatelli

Immobiliare Locatelli Piazza Dante Alighieri 24 - Baveno (VB)
+390323923558 | +393482301057
info@locatelli.net - www.locatelli.net