



## Апартмент Квартира в старинной вилле с частным садом - Lesa

Двухуровневая квартира с независимым входом и собственным садом

Код	C-41/1	Город	Lesa
Цена	335000	Тип контракта	ПРОДАЖА
Вид недвижимости	Апартмент	Жилая площадь Кв.м.	149
Количество комнат	5	Террено Кв.м.	200
Класс энергетической эффективности	c	Индекс экономичности энергопотребления	116

На первом этаже роскошной старинной виллы в Лезе находится квартира на 2 уровнях, площадью 149 кв.м. На высоком первом этаже располагаются прихожая, гостиная и кухня с прямым выходом на крытую террасу в 15 кв.м. и частным садом, площадью 200 кв.м., который имеет прямой доступ по государственной дороге.

Ночная зона состоит из двух спален и двух ванных комнат. Из высокого первого этажа винтовая лестница ведет на полуподземный этаж, площадью 63 кв.м. Все помещения на этом уровне, очень светлые и просторные благодаря наличию окон. Квартира располагает кладовой (5 кв.м.) в подвальном помещении, до которого тоже можно добраться с помощью лифта. Во дворе имеется въезд для автомобиля.



immobiliare  
**locatelli**

Immobiliare Locatelli Piazza Dante Alighieri 24 - Baveno (VB)  
+390323923558 | +393482301057  
info@locatelli.net - www.locatelli.net